



COMUNE DI BOCENAGO

Provincia di Trento

Servizio Tecnico

Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico

n. 021 d.d. 18/04/2023

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico - sostituzione serramenti a piano terra e piano primo della sede Municipale P.ed. 430 in C.C. Bocenago, parzialmente finanziati con contributo ai comuni di cui all'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 e con contributo di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 2028 del 11/11/2022. Next Generation Eu - PNRR - M2C4 - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni.

Art. 52 comma 9 L.P. 26/1993: Approvazione a tutti gli effetti della perizia di spesa, individuazione della modalità di affidamento dei lavori, approvazione della lettera di invito, elenco dei soggetti idonei per la consultazione e determinazione a contrarre.

CUP: G84J23000400004 - CIG lavori: 9778841ADE.

Determinazione con rilevanza ai fini della trasmissione a:

- ANAGRAFE TRIBUTARIA (scritture private soggette a registrazione in caso d'uso)
- ANAGRAFE TRIBUTARIA (concessioni, autorizzazioni e licenze)
- PERMESSI, ASPETTATIVE E DISTACCHI SINDACALI E PER FUNZIONI PUBBLICHE
- ANAGRAFE DELLE PRESTAZIONI (dipendenti / consulenti)
- ALBO DEI CONSULENTI (Incarichi di studio, di ricerca, di consulenza e di collaborazione)
- SICOPAT
- ALBO SOVVENZIONI, CONTRIBUTI, SUSSIDI E VANTAGGI ECONOMICI

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Richiamato l'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, (legge di bilancio 2020), che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2023.

Vista la deliberazione della Giunta Provinciale di Trento n. 356 del 05 marzo 2021, all'oggetto “Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile di cui all'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 (legge di bilancio 2020)”.

Riscontrato che a questa Amministrazione, ai sensi dell'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, risulta assegnato un fondo di Euro 50.000,00 e che, per specifica previsione di legge, i lavori stessi devono essere iniziati entro il 15 settembre 2023, termine che presuppone l'avvenuto perfezionamento di tutto l'iter propedeutico alla consegna dei lavori (approvazioni, gare di appalto, aggiudicazioni, contratti, ecc.).

Vista la nota di data 24 dicembre 2021 acquisita al Prot. n. 5627 di data 24/12/2021 del Consorzio dei Comuni Trentini, avente per oggetto “Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile di cui all'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160”.

Vista la successiva deliberazione della Giunta Provinciale n. 2028 di data 11/11/2022, avente per oggetto “Fondo per gli investimenti programmati dai Comuni di cui all'articolo 11 della L.P. 36/1993 e s.m.: concessione ai Comuni della quota integrativa per interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica e al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica (Euro 5.000.000,00)”, mediante la quale è stato concesso un contributo pari a Euro 19.000,00 a favore del Comune di Bocenago.

Dato atto che l'amministrazione Comunale di Bocenago ha manifestato la necessità di provvedere alla sostituzione di tutti i serramenti esterni in legno dell'edificio adibito a sede Municipale P.ed. 430 in C.C. Bocenago, evidenziando che l'edificio è distribuito su quattro piani, e precisamente il piano terra, il piano primo, il piano secondo e il piano terzo (sottotetto), tutti adibiti a destinazione pubblica, e nello specifico:

- a piano terra trovano ubicazione una sala riunioni, l'ambulatorio medico con sala di attesa e relativi servizi, il corridoio centrale, i servizi igienici e il giroscale per il piano primo. Con ingresso dall'esterno è presente anche la centrale termica;
- a piano primo sono presenti gli uffici comunali e relativi servizi, la sala Giunta, l'Ufficio del Sindaco e del Segretario, nonché il giroscale per il piano secondo;
- al piano secondo si collocano la sala consiglio, una sala riunioni, gli archivi , altri due uffici, i servizi igienici e il giroscale per il piano terzo;
- al piano terzo (sottotetto) sono situate due sale riunioni (con l'uscita sulla scala di emergenza) e i relativi servizi, un corridoio, un ripostiglio.

Precisato che per l'anno 2023 è prevista la sostituzione dei serramenti a piano terra e primo, rimandando al prossimo anno 2024 la sostituzione di quelli esistenti ai piani secondo e terzo (sottotetto), usufruendo del medesimo contributo già previsto per tale annualità.

Evidenziato che è pertanto prevista la rimozione degli attuali serramenti risalenti all'epoca di ristrutturazione della sede Municipale (primi anni '90) con la fornitura e posa in opera di nuovi serramenti in legno di abete lamellare certificati, dotati di triplo vetro basso emissivo - doppia camera, affidando tale incarico ad idonea ditta specializzata, previo sondaggio informale, evidenziando che detti lavori di efficientamento energetico sono parzialmente finanziati con contributo ai comuni di cui all'articolo 1 comma

29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 e con contributo di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 2028 del 11/11/2022.

Precisato che con l'intervento suddetto sarà avviato l'efficientamento energetico della sede municipale, che proseguirà nel prossimo esercizio finanziario.

Atteso che i serramenti da sostituire risultano essere così identificati:

EDIFICIO	INTERVENTO	Totale mq
P.ED. 430 - PIANO TERRA	$1,30 * 2,35 + 1,00 * 2,35 + 1,50 * 2,35 + 1,00 * 1,50 * 2 + 1,50 * 7 + 1,50 + 0,80 * 2,60$	mq 26,01 (n. 8 serramenti con minimo fatturazione mq 1,50)
P.ED. 430 - PIANO PRIMO	$1,30 * 2,35 + 1,50 * 2 + 1,00 * 1,50 * 15 + 1,50 * 2$	mq 31,56 (n. 4 serramenti con minimo fatturazione mq 1,50)

Rilevata pertanto la necessità di provvedere ai lavori di efficientamento energetico - sostituzione serramenti piani terra e primo della sede Municipale, parzialmente finanziati con contributo ai comuni di cui all'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 e con contributo di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 2028 del 11/11/2022.

Dato atto che il Servizio Tecnico in Convenzione in forma Associata - Comuni di Bocenago-Pelugo-Strembo è stato incaricato dall'Amministrazione Comunale di Bocenago di redigere una perizia di spesa in merito, al fine di quantificare le lavorazioni necessarie sull'edificio comunale.

Visti in proposito gli elaborati tecnici allegati alla perizia di spesa suddetta, predisposti dal Servizio Tecnico Comunale in Convenzione in forma Associata - Comuni di Bocenago-Pelugo-Strembo, e precisamente:

- Computo metrico di data 31 gennaio 2023 acclarante una spesa di netti Euro 56.021,89 + Euro 0,00 per costi della sicurezza;
- Elenco prezzi di data 31 gennaio 2023 il quale evidenzia la descrizione estesa delle voci di computo metrico per lavori di sostituzione serramenti;
- Perizia di spesa complessiva con quadro economico di data febbraio 2023;
- Tavola grafica n. 1 - dettaglio dei serramenti da sostituire ai vari piani.

Dato atto pertanto che il quadro economico della perizia di spesa dei lavori risulta il seguente:

Importo lavori a base d'appalto (compreso costi aziendali Covid)	Euro	56.021,89
(compreso Euro 0,00 per oneri della sicurezza)		
Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	17.478,11
TOTALE	Euro	73.500,00

Ritenuta la perizia di spesa in oggetto meritevole di approvazione a tutti gli effetti, e di procedere pertanto all'approvazione della stessa, dell'elenco segreto dei soggetti idonei da selezionare, del fac-simile della lettera di invito che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati al presente provvedimento, nonché all'individuazione delle modalità di appalto dei lavori, al fine di poter proseguire l'iter e l'esecuzione delle medesime nella stagione autunnale.

Specificato inoltre che, trattandosi di opere di manutenzione straordinaria, non necessitano particolari autorizzazioni / pareri / nulla osta da parte degli organi preposti, né dell'espressione del parere di conformità urbanistica, evidenziando che i nuovi serramenti saranno realizzati con le medesime cromie e caratteristiche estetiche attuali.

Precisato che i lavori in oggetto non rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008, e non emerge di conseguenza la necessità di nominare il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Dato atto che l'Opera Pubblica in parola risulta essere finanziata come segue:

- per Euro 50.000,00 con Fondi art. 1 comma 29 Legge 160/2019;
- per Euro 4.500,00 con canoni aggiuntivi 2022;
- per Euro 19.000,00 con altri contributi P.A.T. e Comunità.

Richiamati gli artt. 43 e 175 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9/84/Leg., in cui è disposto che:

- il responsabile del procedimento approva il progetto e adotta il provvedimento a contrarre che contiene, in particolare, l'indicazione della relativa copertura finanziaria, le modalità di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione e gli elementi necessari per la determinazione del contenuto del contratto di appalto;
- il provvedimento che autorizza l'esecuzione dei lavori in economia individua, per ciascuna opera, lavoro o fornitura, la modalità di esecuzione tra il sistema del cattivo e l'amministrazione diretta, ai sensi dell'articolo 52, comma 1, della L.P. 10/09/1993 n. 26 e s.m e dell'articolo 176 del D.P.P 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.

Stabilito che il perfezionamento dei rapporti contrattuali avverrà con la stipula del contratto in forma di scrittura privata fra il Comune di Bocenago e l'impresa aggiudicataria, dando atto che le clausole essenziali sono contenute nel Foglio Patti e condizioni e nella Lettera di invito, oppure l'atto negoziale tra le parti sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 180 del D.P.P. 11/05/2012 n. 9/84/Leg.

Precisato che la somma relativa all'opera pubblica suddetta, pari a complessivi Euro 73.500,00, è inserita al capitolo 3087 Piano dei Conti Finanziari 2.02.01.09.999 - Missione 01- Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023-2025.

Dato atto che non necessita l'acquisizione di ulteriori autorizzazioni, pareri, nulla osta oltre a quelli già acquisiti e agli atti, precisando che ai sensi della lettera a) comma 1 art. 58 "Deroga alla richiesta di parere" della L.P. 26/93 e s.m. "Non è richiesto il parere degli organi consultivi di cui all'articolo 55 in ordine a: a) progetti di importo non superiore a 1.000.000 Euro".

Precisato che tutti i beni immobili interessati ai lavori risultano di proprietà pubblica e che non necessita pertanto l'avvio del procedimento preordinato alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità, nonché alla procedura di espropriazione.

Rilevato che la Direzione dei Lavori verrà curata dall'Ufficio Tecnico Comunale e che allo stesso verrà corrisposta per figure professionali operanti in Amministrazione (contratto collettivo di lavoro del personale dipendente il quale all'art. 119 disciplina le indennità per lo svolgimento di attività tecniche fra il personale cui sono affidati i compiti di progettazione e di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza dei lavori svolti in diretta amministrazione), calcolata sull'importo dei lavori e attualmente corrispondente a netti Euro 1.183,77.

Precisato che l'Opera Pubblica di cui sopra, per un totale complessivo di Euro 73.500,00, risulta parzialmente finanziata per Euro 50.000,00 con Contributo dello Stato - efficientamento energetico di cui all'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, la cui gestione e rendicontazione è poi transitata al Sistema Regis del P.N.R.R. "Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio", in applicazione delle disposizioni introdotte con il Decreto Legge 06/11/2021 n. 152.

Precisato che le linee d'intervento di cui all'art. 1, comma 29 e ss della Legge n. 160/2019 sono confluite nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R. - piccole opere - articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, alla Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza dei Comuni.

Visto il D.L. 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose".

Visto il Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do No Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza".

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 03 di data 07/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto "Riapprovazione del Documento unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ed approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e dei relativi allegati";

- la deliberazione della Giunta comunale n. 018 di data 07/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto “Atto di indirizzo per la gestione del bilancio dell'esercizio finanziario 2023-2025. Individuazione degli atti amministrativo gestionali devoluti alla competenza dei Responsabili dei Servizi”.

Visti il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e il Decreto legislativo 19/04/2017 n. 56.

Vista la L.P. 10/09/1993 n. 26 e ss.mm. e relativo Regolamento di Esecuzione approvato con D.P.G.P. 30/09/1994, n. 12-10/Leg. nonché la L.P. 09/03/2016, n. 2 e s.m., la L.P. 23/1990 e s.m. e la legge provinciale 23 marzo 2020 n. 2 e s.m..

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2,

DETERMINA

1. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, a tutti gli effetti la perizia di spesa dei “Lavori di efficientamento energetico - sostituzione serramenti a piano terra e piano primo della sede Municipale P.ed. 430 in C.C. Bocenago, parzialmente finanziati con contributo ai comuni di cui all'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 e con contributo di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 2028 del 11/11/2022”, redatta dal Servizio Tecnico in Convenzione in forma Associata - Comuni di Bocenago-Pelugo-Strembo, nell'importo complessivo di Euro 73.500,00 di cui Euro 56.021,89 per lavori (compreso Euro 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed Euro 17.478,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composta dai seguenti elaborati:
 - Computo metrico di data 31 gennaio 2023 acclarante una spesa di netti Euro 56.021,89 + Euro 0,00 per costi della sicurezza;
 - Elenco prezzi di data 31 gennaio 2023 il quale evidenzia la descrizione estesa delle voci di computo metrico per lavori di sostituzione serramenti;
 - Perizia di spesa complessiva con quadro economico di data febbraio 2023;
 - Tavola grafica n. 1 - dettaglio dei serramenti da sostituire ai vari piani.
2. Di indire conseguentemente gare in economia con il sistema del cottimo per l'affidamento dei lavori suddetti, ai sensi dell'art. 52 comma 9 L.P. 10/09/1993 n. 26 e s.m. e del relativo regolamento di attuazione (D.P.P 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.), con affidamento mediante il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. 2/2016 senza valutazione dell'anomalia, relativamente ai “Lavori di efficientamento energetico - sostituzione serramenti a piano terra e piano primo della sede Municipale P.ed. 430 in C.C. Bocenago, parzialmente finanziati con contributo ai comuni di cui all'articolo 1 comma 29 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 e con contributo di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 2028 del 11/11/2022”.
3. Di precisare che i soggetti idonei da selezionare sono in numero di cinque, come indicato anche dalla recente Legge Provinciale 23 marzo 2020 n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni” - Modificazioni in materia di contratti pubblici.
4. Di approvare l'elenco segreto degli operatori economici da invitare alla selezione che, dimesso in atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, e che l'elenco stesso viene conservato dal Responsabile del Servizio Tecnico comunale.
5. Di approvare, nei termini indicati in premessa, le lettere di invito per gli appalti dei lavori, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati al presente provvedimento.
6. Di dare atto che:
 - i lavori di cui alla perizia di spesa in parola attinenti alla sostituzione dei serramenti di strutture comunali in C.C. di Bocenago, costituiscono manutenzione straordinaria finalizzata all'efficientamento energetico, al fine di migliorare la coibentazione termica e contenere i consumi;
 - tutti gli edifici interessati ai lavori risultano di proprietà pubblica e che non necessita pertanto l'avvio del procedimento preordinato alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità, nonché alla procedura di espropriazione.

7. Di dare atto che l'Opera Pubblica in parola risulta essere finanziata come segue:
 - per Euro 50.000,00 con Fondi art. 1 comma 29 Legge 160/2019;
 - per Euro 4.500,00 con canoni aggiuntivi 2022;
 - per Euro 19.000,00 con altri contributi P.A.T. e Comunità.
8. Di imputare, secondo esigibilità, la spesa di cui al precedente punto 1) come segue:
 - per Euro 73.500,00 al capitolo 3087 Piano dei Conti Finanziari 2.02.01.09.999 - Missione 01 - Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023-2025.
9. Di rilevare che la Direzione dei Lavori verrà curata dall'Ufficio Tecnico Comunale e che allo stesso verrà corrisposta per figure professionali operanti in Amministrazione (contratto collettivo di lavoro del personale dipendente il quale all'art. 119 disciplina le indennità per lo svolgimento di attività tecniche fra il personale cui sono affidati i compiti di progettazione e di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza dei lavori svolti in diretta amministrazione), calcolata sull'importo dei lavori e attualmente corrispondente a netti Euro 1.183,77.
10. Di dare atto che con successivi provvedimenti od atti gestionali saranno assunte e perfezionate le obbligazioni giuridiche passive necessarie per la realizzazione dell'intervento, con imputazione della spesa al predetto impegno provvisorio.
11. Di dare atto che il perfezionamento dei rapporti contrattuali avverrà con la stipula del contratto in forma di scrittura privata fra il Comune di Bocenago e l'impresa aggiudicataria, dando atto che le clausole essenziali sono contenute nel Foglio Patti e condizioni e nella Lettera di invito, oppure l'atto negoziale tra le parti sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 180 del D.P.P. 11/05/2012 n. 9/84/Leg..
12. Di trasmettere ai sensi dell'art. 17, comma 27 della L.R. 10/1998, la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'espressione del visto di copertura finanziaria, dando atto che la stessa diviene esecutiva dalla data dell'espressione del predetto visto.
13. Di accertare ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
14. Di dare atto ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 - T.U.E.L. che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio".
15. Di indicare quale Responsabile del Procedimento, il Responsabile del Servizio Tecnico in Convenzione in forma Associata - Comuni di Bocenago-Pelugo-Strembo - geom. Giorgio Riccadonna.
16. Di dare atto che alla presente determinazione viene data pubblicità mediante affissione all'albo pretorio in elenco mensile.
17. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione è ammessa opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ed è ammesso ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento entro 30 giorni ai sensi del D. Lgs. 104/2010 recante il codice del processo amministrativo.

Copia della stessa, divenuta esecutiva, verrà trasmessa al Sindaco e alle seguenti Strutture:

- Servizio Finanziario;
- Servizio Segreteria,

ed inserita nell'Elenco delle determinazioni:

➤ Aprile 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
in Convenzione in forma associata
- Comuni di Bocenago, Pelugo, Strembo -
- geom. Giorgio Riccadonna -